

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАГАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

_____ 2020 года

с.Магазинка

О создании комиссии по выявлению объектов муниципальной собственности, на территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым

В соответствии со статьями 36,37 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (редакция от 04.06.2018 с изменениями от 10.07.2018(с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 11.07.2018), статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (редакция от 23.05.2018, с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 03.06.2018), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, администрация Магазинского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по выявлению объектов муниципальной собственности на территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

2. Утвердить:

2.1. Положение о комиссии по выявлению объектов муниципальной собственности (помещений) на территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (приложение 1 к настоящему постановлению).

2.2. Состав комиссии по выявлению объектов муниципальной собственности (помещений) на территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (приложение 2 к настоящему постановлению).

2.3. План мероприятий по завершению регистрации муниципального имущества (приложение 3 к настоящему постановлению).

4. Настоящее постановление разместить на портале правительства Республик Крым, Раздел «Муниципальные образования Краснопереконского района – Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» и на информационном стенде Магазинского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Магазинского сельского совета-

глава администрации Магазинского сельского поселения

Н.А. Баркаускас

Приложение №1

к постановлению администрации
Магазинского сельского поселения
Краснопереконского района Республики
Крым от «___» ____ 2020 г. №_____

ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по выявлению объектов муниципальной собственности на
территории муниципального образования Магазинское сельское поселение
Краснопереконского района Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по выявлению объектов муниципальной собственности (помещений) на территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (далее- Комиссия), является постоянно действующим коллегиальным органом при администрации Магазинского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

1.2. Комиссия создана в целях выявления помещений, зданий, земельных участков находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, статьями 36,37 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (редакция от 04.06.2018 с изменениями от 10.07.2018 (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 11.07.2018), статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (редакция от 23.05.2018, с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 03.06.2018), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим положением.

2. Права и обязанности Комиссии

2.1. При осуществлении своих полномочий Комиссия вправе:

-запрашивать и получать в установленном порядке от учреждений и организаций, иных лиц информацию и документы, необходимые для выполнения возложенных на комиссию полномочий;

-приглашать для участия в заседании Комиссии физических и юридических лиц, должностных лиц органов местного самоуправления, руководителей ТСН и управляющих организаций для дачи пояснений в пределах их компетенции;

-проводить осмотр помещений, зданий, земельных участков находящихся в муниципальной собственности.

2.2. Комиссия обязана:

-своевременно и качественно реализовывать установленные полномочия;

-принимать решения в соответствии с действующим законодательством;

-рассматривать заявления собственников либо лиц, уполномоченных

собственником, а также поручения органов местного самоуправления в соответствии с установленными полномочиями.

2.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости

2.4. Дата, время и повестка заседания Комиссии определяются не менее чем за 5 рабочих дней до даты заседания.

2.5. Рабочие материалы по рассматриваемым вопросам предоставляются членам Комиссии не менее чем за 2 рабочих дня до даты проведения заседания Комиссии.

3. Организация деятельности Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается и изменяется постановлением главы администрации Магазинского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

3.2. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии;

3.3. Деятельность Комиссии осуществляется в форме осмотров, анализа проектной и технической документации, а также заседаний. Основанием для проведения заседания Комиссии является выявление по результатам инвентаризации жилых, нежилых помещений, земельных участков муниципальной собственности.

3.4. Дата, время и место заседания Комиссии устанавливаются ее председателем. Члены Комиссии извещаются о дате, времени и месте заседания, о вопросах, включенных в повестку дня, не позднее чем за три рабочих дня до дня заседания.

3.5. Заседание Комиссии ведет председатель комиссии. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа приглашенных членов комиссии.

3.6. Председатель комиссии:

- осуществляет руководство деятельностью Комиссии и организует ее работу;
- принимает решение о привлечении при необходимости специалистов, экспертов, представителей хозяйствующих субъектов для обеспечения качественной подготовки к осуществлению оценки проверяемых объектов.

3.7. При документальной оценке проводится анализ имеющейся информации в проектной и технической документации в отношении проверяемого объекта.

3.8. По результатам проведенного выездным экспертным советом технического анализа подготавливается заключение, которое подписывается членами указанного совета.

3.9. На заседании Комиссии руководитель выездного экспертного совета представляет председателю комиссии заключение для включения его в акт, который является итоговым документом работы Комиссии. Результаты работы Комиссии оформляются заключительным актом, который подписывается членами .

Приложение №2

к постановлению администрации
Магазинского сельского поселения
Краснопереконского района Республики
Крым от «___» ____ 2020 г. № _____

СОСТАВ

**комиссии по выявлению объектов муниципальной собственности на
территории муниципального образования Магазинское сельское поселение
Краснопереконского района Республики Крым**

Председатель комиссии:

Председатель Магазинского сельского совета-
глава администрации Магазинского сельского
поселения -

Баркаускас Наталья Алексеевна

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель главы администрации
Магазинского сельского поселения -

Лебах Елена Прокопьевна

Секретарь комиссии:

Специалист
администрации Магазинского сельского поселения- Литовченко Наталья
Николаевна

Члены комиссии:

Специалист Колодьянова Оксана Владимировна

Инспектор ВУС Любенко Оксана Васильевна

Приложение №3

к постановлению администрации
Магазинского сельского поселения
Красноперекопского района Республики
Крым от «___» _____ 2020 г. № _____

План мероприятий по завершению регистрации муниципального имущества на территории Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственные
1	Определение перечня имущества, подлежащего регистрации	февраль-август 2020 года	специалист
3	Изготовление технической документации на объекты недвижимости	февраль-август 2020 года	кадастровые инженеры г.Красноперекопска и Красноперекопского района
2	Регистрация права собственности на земельные участки под объектами недвижимого имущества	февраль-август 2020 года	специалист
3	Регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества	февраль-август 2020 года	специалист
4	Внесение оформленного в собственность муниципального недвижимого имущества в реестр муниципального имущества администрации сельского поселения	февраль-август 2020 года	специалист